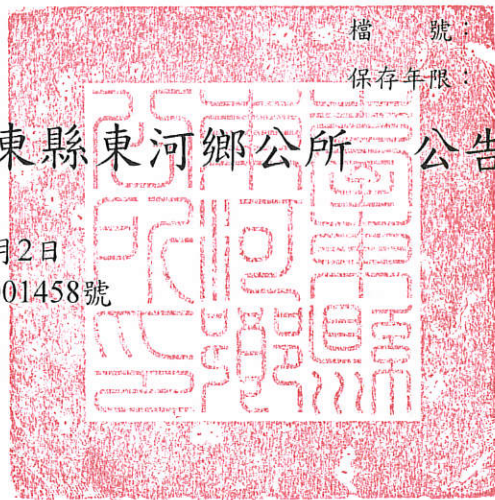


檔 號：
保存年限：
臺東縣東河鄉公所 公告

發文日期：中華民國110年2月2日
發文字號：河鄉原字第1100001458號
附件：



主旨：公告本鄉高原段380地號等42筆原住民保留地權利回復所有權登記取得案。

依據：行政程序法第75條、山坡地保育利用條例第37條、原住民保留地開發管理辦法第17條規定暨原住民保留地各種用地申請案授權事項及申請作業須知辦理。

公告事項：

一、依據:110年01月14日河鄉原字第1100000610號函辦理110年度「第一次原住民保留地無償取得及已設定耕作權、地上權或農育權移轉所有權」土地審查會議，會議決議辦理。

二、公告內容：

(一)土地標示，如附件清冊。本次審查案件，無償取得27件、已設定他項所有權移轉16件，共計43筆:審查無意見案件計42筆。

(二)公告期間:自公告日起30日止(始日不起算，含例假日及國定假日，最後一日遇假日者順延至下一個工作日)，本次公告期間為110年2月2日至110年3月4日止。

(三)注意事項:如對本公告內容有異議者，請於公告期間攜帶身份證、印章並檢具事證資料至本所提出異議，逾期將不予受理。公告期間屆滿無異議者，由本所續辦所有權移轉予申請人。



台東縣東河鄉 110 年度第一次原住民保留地土地權利審查委員會 會議紀錄(議程表)

一、時間：110 年 01 月 29 日(星期五) 上午 10 點 00 分

二、地點：本所二樓會議室

三、主席：主任委員葉啟伸

主任委員葉啟伸不克出席，推舉委員黃新泉擔任主席

四、出席人員：委員已過半數，詳如簽到表

紀錄：蔡淑芬

五、主席致詞：略

六、有無應迴避事項

無 有 (應於備註欄敘明)

七、審查事項(及審查結果)：

本次審查原住民保留地設定無償取得案件共計 27 件、設定所有權案件共計 16 件，請

委員依序審查：

(一) 申請無償取得所有權移轉共審查 27 筆：無意見 27 筆、有審查意見 0 筆。

| 編號 | 段別 | 地號 | 標示面積 (m ²) | 申請人 | 申請權利 種類 | 申請移轉 權利範圍 | 土審會議 審查意見 | 備註 |
|----|----|----------|---------------------------|----------|------------|--------------|---|----|
| 1 | 高原 | 380 | 179.00 | 林春蓮 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 2 | 高原 | 2563-39 | 122.00 | 陳張英 花 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 3 | 高原 | 2563-168 | 33.00 | 張英蘭 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 4 | 高原 | 2563-47 | 658.00 | 張陳春 英 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 5 | 高原 | 2563-170 | 55.00 | 張陳春 英 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 6 | 高原 | 2563-173 | 466.00 | 張陳春 英 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 7 | 高原 | 2718-11 | 1,586.00 | 陳金蓮 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 8 | 高原 | 2723-210 | 3,185.00 | 李阿木 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 9 | 高原 | 2728-357 | 921.00 | 黃米林 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |

| | | | | | | | | |
|----|-----|----------|----------|----------|-----|----|---|----|
| 10 | 高原 | 2728-359 | 1,464.00 | 黃米林 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 11 | 南河 | 565-2 | 532.52 | 潘吉成 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 12 | 南河 | 578 | 917.99 | 陳海峰 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 13 | 南河 | 578-1 | 108.08 | 陳海峰 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 14 | 南河 | 578-2 | 469.24 | 陳海峰 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 15 | 南河 | 715-2 | 323.24 | 潘志成 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 16 | 南河 | 840-1 | 273.38 | 李美花 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 17 | 南河 | 840-2 | 127.37 | 李美花 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 18 | 南河 | 846 | 679.74 | 高慶雄 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 19 | 南佳里 | 27-1 | 154.91 | 陳照明 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 20 | 南佳里 | 27-2 | 291.47 | 高蘭英 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 21 | 南佳里 | 31-3 | 186.49 | 高順明 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 22 | 南佳里 | 587-2 | 1,102.51 | 楊讚妹 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 23 | 北八里 | 129 | 272.49 | 張梅娟 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 24 | 北八里 | 506-3 | 791.36 | 石貴信 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 25 | 北八里 | 566-1 | 474.10 | 石貴信 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 26 | 北八里 | 1008-1 | 18.32 | 石貴信 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 27 | 南八里 | 826-1 | 416.32 | 蘇韓騏 峰 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |

(二) 申請所有權移轉共審查 16 筆：無意見 15 筆、有審查意見 1 筆。

| 編號 | 段別 | 地號 | 標示面積 (m ²) | 申請人 | 申請權利種類 | 申請移轉權利範圍 | 土審會議審查意見 | 備註 |
|----|-----|----------|------------------------|-----|--------|-------------|---|----------------|
| 1 | 高原 | 2548-105 | 145.00 | 李慧君 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 2 | 高原 | 2555-120 | 1,011.00 | 陳鵬名 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 3 | 高原 | 2685 | 11,771.00 | 高初妹 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 4 | 高原 | 2723-131 | 949.00 | 蔡玉花 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 5 | 高原 | 2728-40 | 176.00 | 黃惠玲 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 6 | 高原 | 2728-43 | 91.00 | 黃惠玲 | 所有權 | 全部 | <input type="checkbox"/> 無意見 <input checked="" type="checkbox"/> 審查建議： | 涉公共設施， 自願放棄 |
| 7 | 高原 | 2728-204 | 1,482.00 | 張秀英 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 8 | 北佳里 | 900 | 151.82 | 石玉花 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 9 | 南佳里 | 481 | 813.86 | 徐德宏 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 10 | 南佳里 | 533 | 328.18 | 徐德宏 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 11 | 北八里 | 127 | 594.76 | 張梅娟 | 所有權 | 共同共有 1/1 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 12 | 北八里 | 127 | 594.76 | 張維庭 | 所有權 | 共同共有 1/1 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 代位申請 |
| 13 | 北八里 | 127 | 594.76 | 張玉秀 | 所有權 | 共同共有 1/1 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 代位申請 |
| 14 | 北八里 | 127 | 594.76 | 張素梅 | 所有權 | 共同共有 1/1 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 代位申請 |
| 15 | 萬年 | 834 | 48.00 | 黃玉英 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |
| 16 | 萬年 | 839-1 | 7.00 | 黃玉英 | 所有權 | 全部 | <input checked="" type="checkbox"/> 無意見 <input type="checkbox"/> 審查建議： | 通過 |

八、臨時動議：

一、委員：鄉內有些剛領到原住民保留地所有權狀的民眾，剛領到權狀就馬上被銀行收走或賣掉，可以嗎？

本所答：原住民保留地所有權狀，與一般私有土地權益無異，有自由處分的權利，本所無管轄權限，惟買賣需合相關法規。為維原住民保留地原立法目的，本所將協助民眾以友善耕作、禁伐補償及造林獎勵金等支持系統，鼓勵鄉民善用土地，並加以開發利用，以維生計，避免原住民保留地成為交易標的。

二、委員問：最近取得原住民保留地所有權申請案的使用人，名字很多不認識的，是否可以在審查資料的備註欄上加註地址，讓我們去現地勘查時，能更了解或查詢相關使用人資料。

本所答：依委員說明，配合辦理。

九、散會： 11 時 30 分

臺東縣東河鄉 110 年度第一次原住民保留地

土地權利審查委員會簽到表

一、 時間：110 年 01 月 29 日(星期五) 上午 10 點 00 分

二、 地點：本所二樓會議室

三、 主席：主任委員葉啟伸 (主任委員葉啟伸缺席, 推舉委員黃新泉擔任主席) 記錄：蔡淑芬

| 序號 | 職 稱 | 姓 名 | 簽 到 |
|----|------|-----|-----|
| 1 | 主任委員 | 葉啟伸 | |
| 2 | 土審委員 | 沈文華 | 沈文華 |
| 3 | 土審委員 | 高安生 | 高安生 |
| 4 | 土審委員 | 翁耀卿 | 翁耀卿 |
| 5 | 土審委員 | 黃新泉 | 黃新泉 |
| 6 | 土審委員 | 陳一郎 | 陳一郎 |
| 7 | 土審委員 | 陳仁寶 | 陳仁寶 |
| 8 | 土審委員 | 范村信 | 范村信 |

列 席 人 員

| 序號 | 職 稱 | 姓 名 | 簽 到 |
|----|-------|-----|-----|
| 1 | 秘書 | 李弘宇 | 李弘宇 |
| 2 | 原行課課長 | 張淵智 | 張淵智 |
| 3 | 承辦人員 | 蔡淑芬 | 蔡淑芬 |
| 4 | 承辦人員 | 蔡惠美 | 蔡惠美 |

本所... 影本... 核對

村幹事蔡淑芬

臺東縣東河鄉公所 110 年度第一次原住民保留地
已設定他項權利證明移轉所有權及無償取得所有權土地審查會議

時間:110 年 01 月 29 日(星期五) 10:00

地點:本所二樓會議室



