

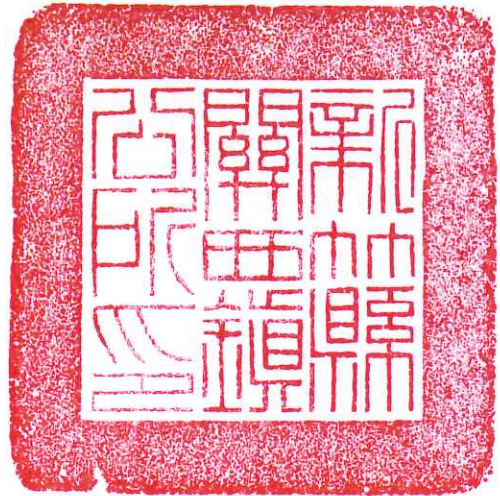
正本

檔 號：

保存年限：

新竹縣關西鎮公所 公告

發文日期：中華民國112年2月10日
發文字號：關鎮民字第1123200101號
附件：



主旨：公告本鎮南新里燥坑段162-2、163-1地號(第六公墓)有(無)主墳墓遷葬公告事項。

依據：殯葬管理條例第28條及新竹縣關西鎮殯葬設施使用管理自治條例第10條規定。

公告事項：

- 一、遷葬地點：本鎮南新里燥坑段162-2、163-1地號(第六公墓)。
- 二、遷葬原因：為促進地方發展及美化環境等公共利益需要。
- 三、公告期限：自公告日起三個月內。
- 四、上開地號範圍內之墳墓管理人、所有人或關係人，請於公告期限內與本所協商遷移事宜，公告期滿後如無人遷葬或認領，除有特殊情形提出申請並經本所核准延期者外，視為無主墳墓，將由本所代為辦理起掘遷葬等事宜，不得異議。
- 五、如需洽詢遷葬事宜，請洽本所民政課聯絡電話：(03)5873180分機117。

鎮長陳光彩

土地建物查詢資料

新竹縣關西鎮燥坑段 0162-0002地號

資料查詢時間：民國110年05月10日11時40分

頁次：1

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國036年06月16日 登記原因：總登記
地目：墓 等則：-- 面積：****4,399.00平方公尺
使用分區：山坡地保育區 使用地類別：殯葬用地
民國110年01月 公告土地現值：*****510元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：(空白)

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0011
登記日期：民國102年03月05日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年02月18日
所有權人：陳光漢 出生日期：民國026年09月15日
統一編號：J101390253
住址：竹北市竹北里8鄰中山路52巷2弄13號
權利範圍：*****6分之1*****
權狀字號：102北地所字第006290號
當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
102年02月 *****230.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****6分之1*****
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0014
登記日期：民國102年03月05日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年02月18日
所有權人：陳光輝 出生日期：民國052年02月26日
統一編號：J120517005
住址：桃園縣八德市大勇里26鄰忠勇西街11號四樓
權利範圍：*****9分之1*****
權狀字號：102北地所字第006293號
當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
102年02月 *****230.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****9分之1*****
其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0015
登記日期：民國102年03月05日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年02月18日
所有權人：陳光朝 出生日期：民國055年01月20日
統一編號：J120741476
住址：新竹縣關西鎮上林里5鄰上橫坑56號
權利範圍：*****18分之1*****
權狀字號：102北地所字第006294號
當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
102年02月 *****230.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****18分之1*****
其他登記事項：(空白)

(0004) 登記次序：0016
登記日期：民國102年03月05日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年02月18日
所有權人：陳光平 出生日期：民國065年01月19日
統一編號：J121551887
住址：新竹縣關西鎮上林里5鄰上橫坑56號
權利範圍：*****18分之1*****

(續次頁)



土地建物查詢資料

新竹縣關西鎮燥坑段 0162-0002地號

資料查詢時間：民國110年05月10日11時40分

頁次：2

權狀字號：102北地所字第006295號
當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
102年02月 *****230.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****18分之1*****
其他登記事項：(空白)

(0005) 登記次序：0017
登記日期：民國102年03月05日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年02月18日
所有權人：陳湘穎 出生日期：民國078年10月20日
統一編號：J222085866
住 址：新北市中和區冠穗里2 3 鄰莒光路1 0 3 巷3 之4號
權利範圍：*****3分之1*****
權狀字號：105北地所字第032091號
當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
102年02月 *****230.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****3分之1*****
其他登記事項：(空白)

(0006) 登記次序：0018
登記日期：民國102年05月07日 登記原因：贈與
原因發生日期：民國102年04月17日
所有權人：陳光紹 出生日期：民國055年04月20日
統一編號：J120741547
住 址：新竹縣關西鎮上林里5 鄰上橫坑5 6 號
權利範圍：*****9分之1*****
權狀字號：102北地所字第013571號
當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
102年04月 *****230.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****9分之1*****
相關他項權利登記次序：0001-000
其他登記事項：(空白)

(0007) 登記次序：0019
登記日期：民國104年06月09日 登記原因：分割繼承
原因發生日期：民國104年01月11日
所有權人：陳黃榮妹 出生日期：民國032年09月05日
統一編號：H223762067
住 址：桃園市龍潭區八德里7 鄰梅龍一街2 2 巷1 3 號
權利範圍：*****6分之1*****
權狀字號：104北地所字第016127號
當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
104年01月 *****290.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****6分之1*****
其他登記事項：(空白)

***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0001-000 權利種類：普通抵押權
收件年期：民國103年 字號：竹北字第095170號
登記日期：民國103年05月27日 登記原因：設定
權 利 人：陳光漢 出生日期：民國026年09月15日
統一編號：J101390253
住 址：竹北市竹北里8 鄰中山路5 2 巷2 弄1 3 號
債權額比例：全部 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****1,500,000元正

(續次頁)



土地建物查詢資料

新竹縣關西鎮燥坑段 0162-0002地號

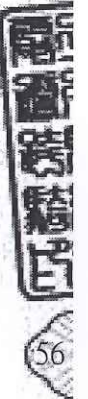
資料查詢時間：民國110年05月10日11時40分

頁次：3

擔保債權種類及範圍：103年05月25日之金錢消費借貸
清償日期：民國105年05月24日
利息(率)：無
遲延利息(率)：無
違約金：無
債務人及債務額比例：陳光紹，債務額比例1分之1
權利標的：所有權
標的登記次序：0018
設定權利範圍：*****9分之1*****
證明書字號：103北他字第003268號
設定義務人：陳光紹
其他登記事項：(空白)

〈 資料顯示完畢 〉

列印人員：宋大安
收件號：110JB014564
查驗號碼：110JB014564REG756073DCF6994272B5ED6C01A410D
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。



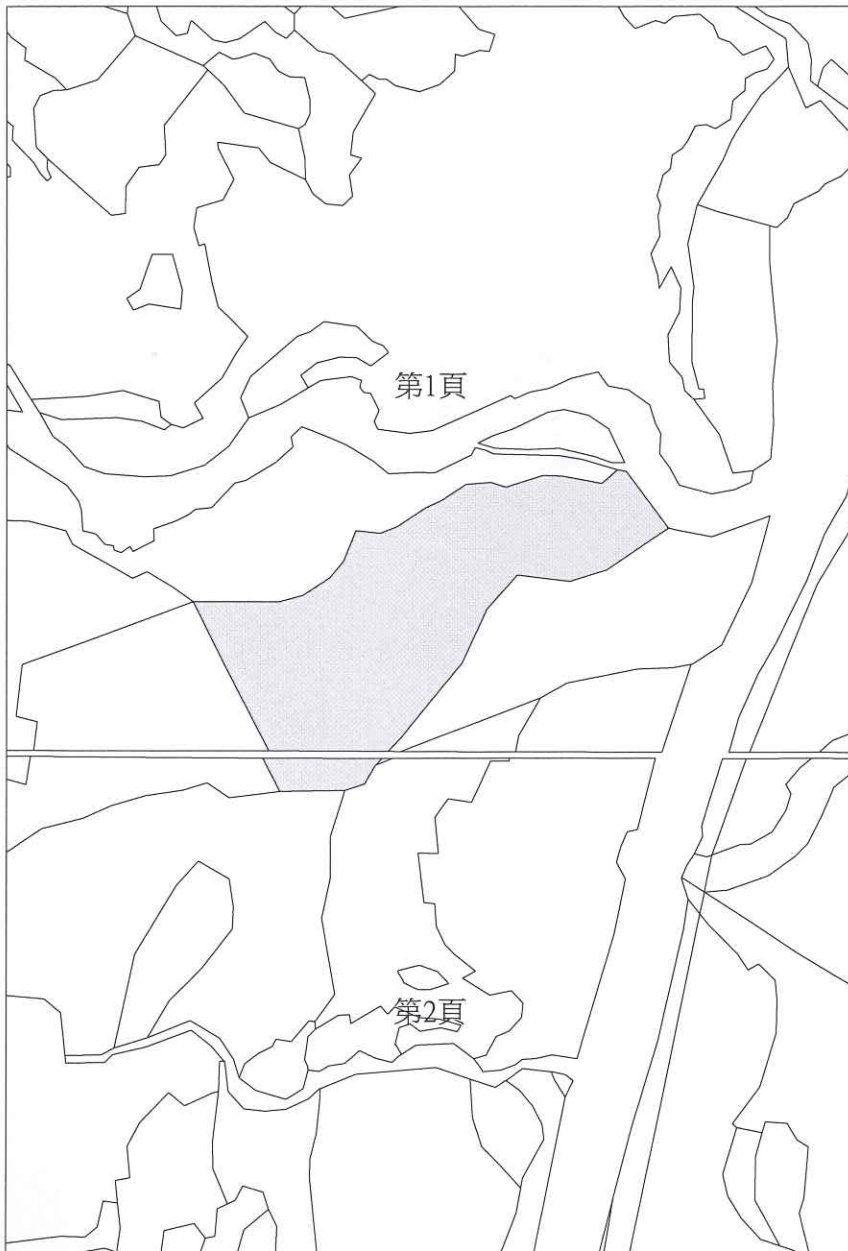
新竹縣關西鎮地籍圖查詢資料

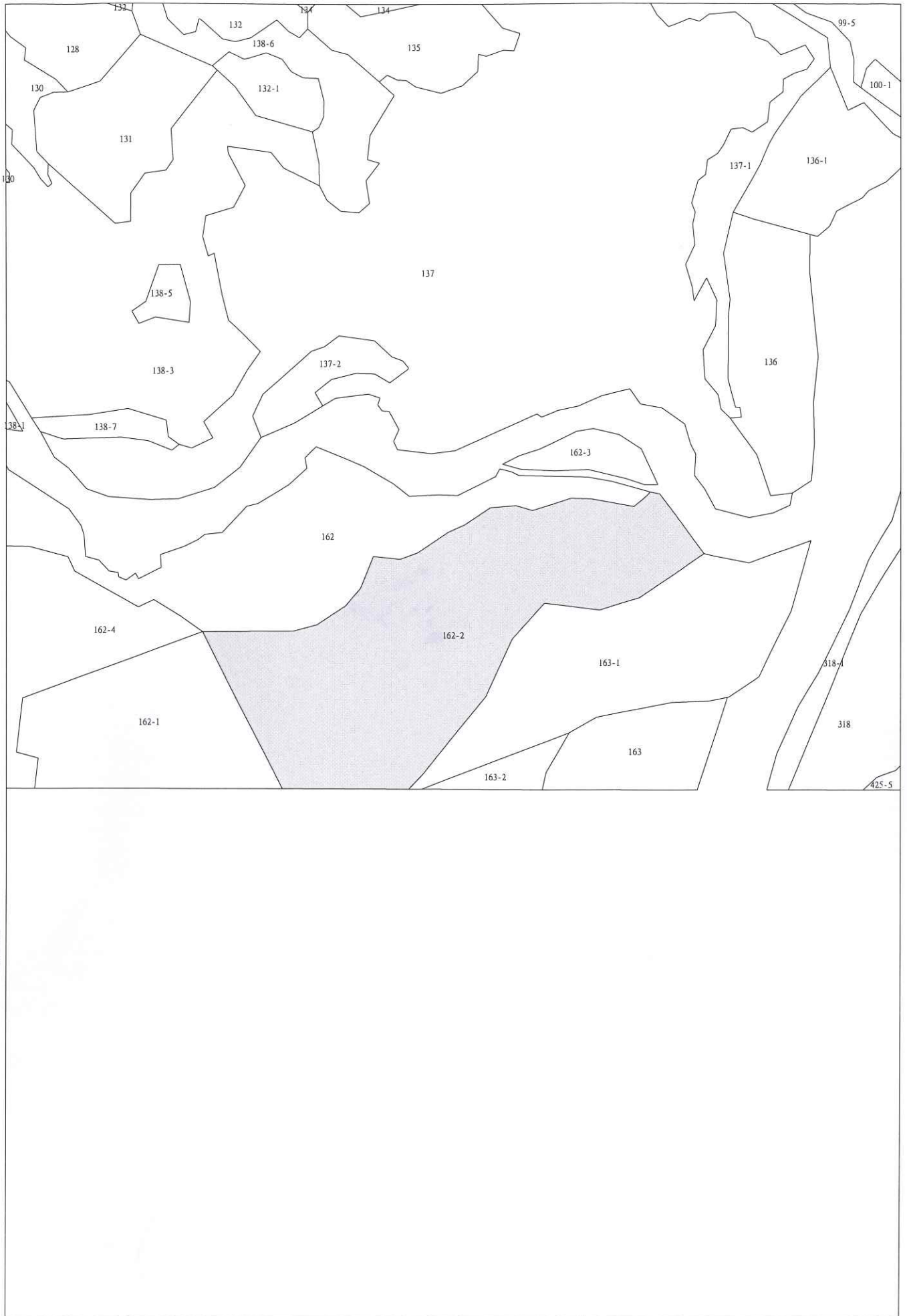
資料查詢時間：民國110年05月10日11時40分 收件號：110JB014564
土地坐落：新竹縣關西鎮燥坑段162-2地號共1筆



列印人員：宋大安

地籍圖謄本如附件共2頁，接續圖如下：





地籍圖
83

地籍圖
29

比例尺：1/1200

土地建物查詢資料

新竹縣關西鎮燥坑段 0163-0001地號

資料查詢時間：民國110年05月10日11時40分

頁次：1

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國036年06月16日
地目：墓
使用分區：山坡地保育區
民國110年01月
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：(空白)

登記原因：總登記
等則：--
面積：****2,420.00平方公尺
使用地類別：殯葬用地
公告土地現值：*****510元/平方公尺

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002
登記日期：民國084年03月11日
原因發生日期：民國065年10月25日
所有權人：陳鄉平
統一編號：J101295557
住址：新北市中和區安樂里26鄰安平路115號四樓
權利範圍：*****6分之1*****
權狀字號：(空白)字第017859號
當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
066年10月 *****2.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****6分之1*****
其他登記事項：(空白)

登記原因：分割繼承
出生日期：民國034年06月04日

(0002) 登記次序：0003
登記日期：民國084年03月11日
原因發生日期：民國065年10月25日
所有權人：陳文賢
統一編號：J101308451
住址：桃園縣龍潭鄉百年村3鄰百年二街2巷14號
權利範圍：*****6分之1*****
權狀字號：(空白)字第017860號
當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
066年10月 *****2.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****6分之1*****
其他登記事項：(空白)

登記原因：分割繼承
出生日期：民國040年08月03日

(0003) 登記次序：0004
登記日期：民國084年03月11日
原因發生日期：民國065年10月25日
所有權人：陳盛宗
統一編號：J101430556
住址：桃園縣平鎮市新榮里25鄰新德街251號五樓
權利範圍：*****6分之1*****
權狀字號：(空白)字第017861號
當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
066年10月 *****2.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****6分之1*****
相關他項權利登記次序：0002-000

登記原因：分割繼承
出生日期：民國043年05月13日

其他登記事項：(限制登記事項) 102年06月27日收件竹北字第129130號辦理預告登記。預告登記請求權人：張來和。未辦妥所有權移轉登記予請求權人前，不得移轉設定予他人。義務人：陳盛宗。限制範圍：6分之1。102年07月01日登記。
預告登記請求權人：張來和統一編號：H121003705
(限制登記事項) 108年07月09日竹北字第116180號，依法務部行政執行署新竹分署108年07月05日竹執忠108年助執字第00005006號函辦理查封登記，債權人：勞動部勞工保險局、財政部北區
(續次頁)



土地建物查詢資料

新竹縣關西鎮燥坑段 0163-0001地號

資料查詢時間：民國110年05月10日11時40分

頁次：2

國稅局桃園分局、桃園市政府環境保護局、衛生福利部中央健康保險署北區業務組，義務人：墘龍營造有限公司之擔保人陳盛宗。限制範圍：6分之1。
。108年07月09日登記。

(0004) 登記次序：0005

登記日期：民國087年12月02日

原因發生日期：民國078年12月27日

所有權人：陳勝士

統一編號：J101352833

住址：新竹縣關西鎮上林里1鄰上橫坑路5號

權利範圍：*****2分之1*****

權狀字號：(空白)字第004801號

當期申報地價：109年01月*****36.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

078年12月 *****20.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****2分之1*****

其他登記事項：(空白)

登記原因：分割繼承

出生日期：民國019年10月22日

土地他項權利部

(0001) 登記次序：0002-000

收件年期：民國102年

登記日期：民國102年07月01日

權利人：張來和

統一編號：H121003705

住址：桃園縣大園鄉田心村4鄰坎腳3之1號

債權額比例：全部 ***1分之1***

擔保債權總金額：新台幣*****1,000,000元正

擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、墊款、票據、保證。

清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期，如有一期不為清償視同全部到期。

利息(率)：無

遲延利息(率)：無

違約金：每逾一日每萬元以二十元計付違約金。

其他擔保範圍約定：1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。

債務人及債務額比例：陳盛宗、張尙徽，債務額比例1分之1

權利標的：所有權

標的登記次序：0004

設定權利範圍：*****6分之1*****

證明書字號：102北他字第004752號

流抵約定：債務已屆清償期而未受清償時，本抵押物所有權移屬抵押權人所有。

設定義務人：陳盛宗

共同擔保地號：上橫坑段 0029-0000 0055-0002 0647-0000

燥坑段 0163-0001

其他登記事項：(空白)

(資料顯示完畢)

列印人員：宋大安

收件號：110JB014564

查驗號碼：110JB014564REG756073DCF6994272B5ED6C01A410D

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。



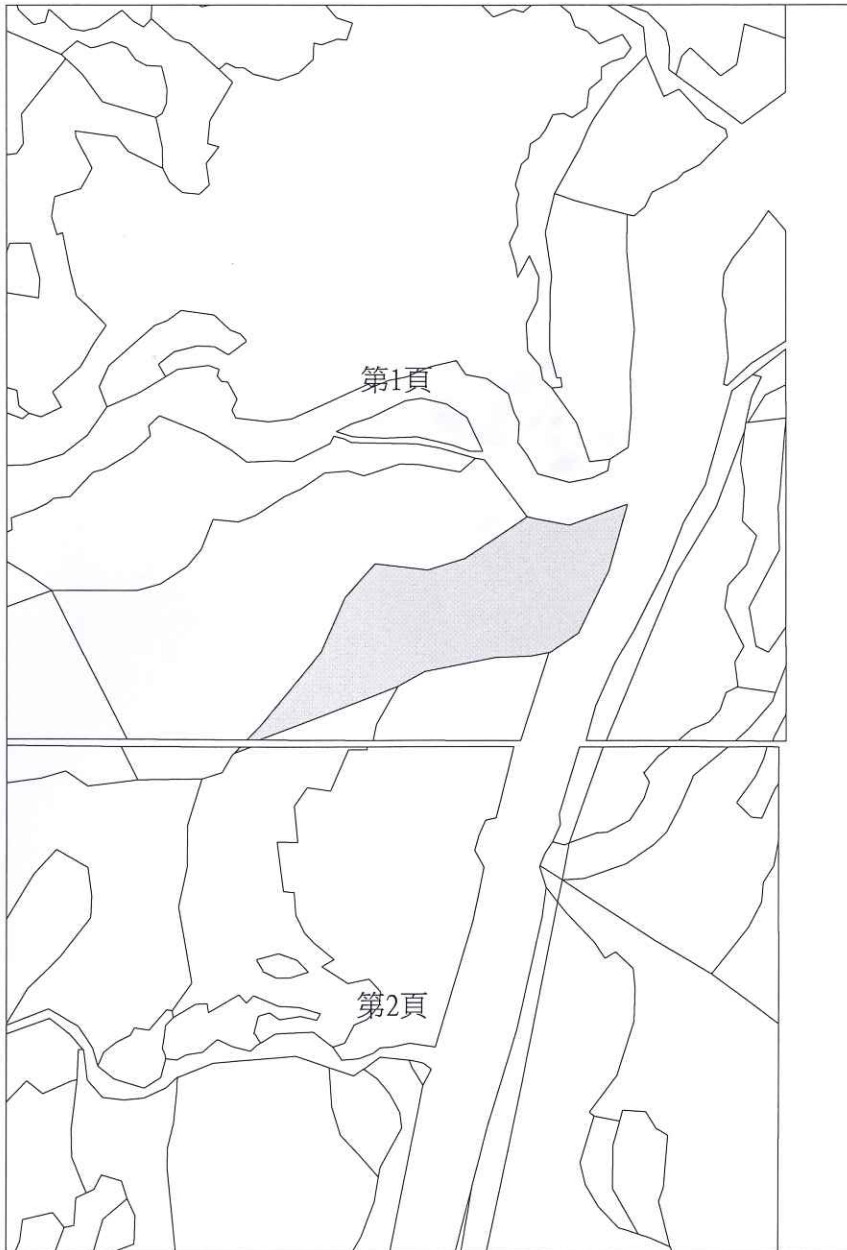
新竹縣關西鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國110年05月10日11時40分 收件號：110JB014564
土地坐落：新竹縣關西鎮燥坑段163-1地號共1筆



列印人員：宋大安

地籍圖謄本如附件共2頁，接續圖如下：



05



37



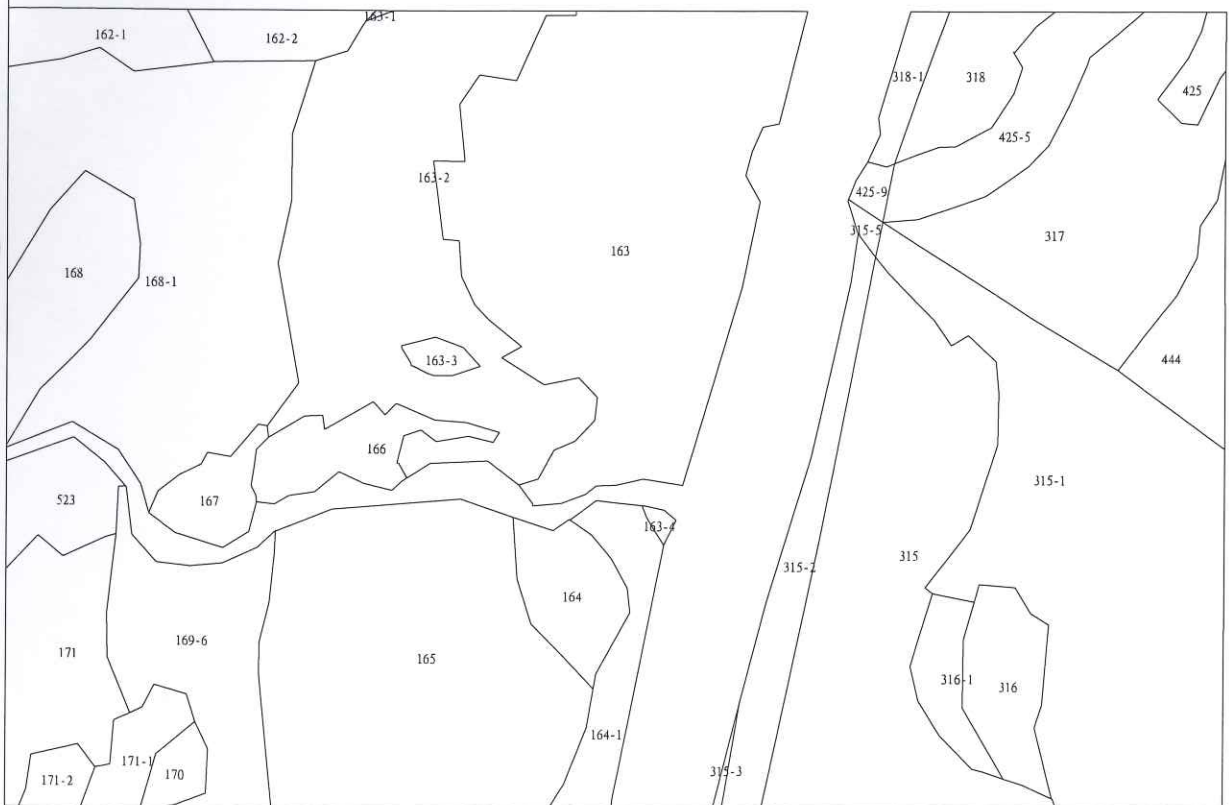
地籍圖

50

地籍圖

30

比例尺：1/1200



比例尺：1/1200

地籍圖

80

地籍圖

99







